

사업 구분	계속	임기내	예산	공개	담당	주관부서(팀)	담당자	전화번호
	신규	임기외	비예산	비공개		회계과(청사관리팀)	강동문	3514

□ 사업개요

- 사업위치 : 장목면 장목리 231-7번지 일원(현. 장목게이트볼장)
- 사업기간 : 2023년 ~ 2026년
- 사업비 : 10,000백만원
- 사업내용 : 토지매입, 면사무소+주민자치센터 신축 1식
- 지하1층 ~ 지상 3층, 연면적 1,600㎡내외

□ 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	2024	2025	2026	임기 후
합계	10,000		3,000	6,500	500	
국비						
도비						
시비	10,000		3,000	6,500	500	
민자 등						

□ 연차별 추진 목표 [임기 중 달성 목표 : 착수(착공)]

연도별	추진 목표(달성 확인 지표)	추진율	달성률
임기 내	2023 • 사전 행정절차 이행	10%	10%
	2024 • 도시계획시설(청사) 결정 및 토지매입	50%	50%
	2025 • 설계(용역)공모 완료 • 공사 계약 및 착공(공약달성)	80%	100%
	2026 • 공사 준공 및 개청	100%	
임기 후			
비고	도시계획시설(청사) 결정 추진 계획 반영		

□ 그간 추진실적

- 2018. 12. : 중기지방재정계획 반영
- 2023. 04. : 부지선정 및 사업추진 건의(장목면)
- 2023. 05. : 장목면 청사 신축 기본계획 수립
- 2023. 06. : 장목면 청사 신축 건축기획 용역 시행
- 2023. 09. : 공유재산심의 완료
- 2023. 10. : 경상남도 지방재정 투자심사 승인(조건부)
- 2023. 11. : 공공건축 사업계획 사전검토 의뢰(경상남도 공공건축지원센터)
- 2023. 11. : 공유재산관리계획 의결
- 2023. 11. : 장목면 청사 신축 건축기획 용역 완료

□ '24년 1분기 추진성과(실적)

- 2024.01. : 장목면 청사 부지 매입 의뢰(재산관리과)
- 2024.02. : 도시계획시설(청사) 결정 용역 시행
- 2024.03.~04. : 토지보상협의

□ 향후 추진계획

- 2024. 09. : 도시계획시설(청사) 결정 용역 완료
- 2024. 09. : 건축기획 심의(거제시 공공건축 심의위원회)
- 2024. 10.~12. : 건축설계 공모 및 심사, 당선작 선정
- 2024. 12. : 주민설명회 개최
- 2025. 11. : 기본 및 실시설계 용역 완료
- 2025. 12. : 공사 계약 및 착공
- 2026. 12. : 공사 준공 및 개관

□ 문제점 및 대책

- 청사의 순차적 신축과 행정절차 이행에 상당한 기간이 소요
- 선 이행 가능한 부분은 신속히 진행하여 사업이 원활히 될 수 있도록 추진 예정

□ 2024년 예산집행 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2024년 예 산	집 행 액				비고
		계	1분기	2분기	3분기	
합 계	3,000	6	6			
국 비						
도 비						
시 비	3,000	6	6			
민자 등						