

사업 구분	계속	임기내	예산	공개	담당	주관부서(팀)	담당자	전화번호
	신규	임기외	비예산	비공개		해양항만과(항만개발팀)	추동호	4254

## □ 사업개요

- 사업위치 : 남부면 저구리 491-12
- 사업기간 : 2021. ~ 계속
- 사업비 : 22,794백만원
- 사업내용
  - (공공, 완료): 부지 조성(9,487㎡), 해상계류시설(64척), 부방파제(99m)
  - (민자, 추가): 클럽하우스, 수리소, 생존수영장, 해양아카데미 운영 등

## □ 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	2024	2025	2026	임기 후
합계	22,794	12,794	10,000			
국비	5,897	5,897				
도비	1,500	1,500				
시비	5,397	5,397				
민자 등	10,000		10,000			

## □ 연차별 추진 목표 [임기 중 달성 목표 : 완료]

연도별	추진 목표(달성 확인 지표)	추진율	달성률	
임기내	2022	• 인허가 변경 진행(비지정권자 어항개발사업, 건축허가)	30	30
	2023	• 인허가 변경(비지정권자 어항개발사업, 건축허가) • 지정권자(해양수산부)와 실시협약을 위한 거제시↔사업자 간 실시협약 해지 • 비지정권자 어항개발사업 우선협상대상자 선정(주식회사 비더블유에스)	80	80
	2024	• 민간사업자 건축공사 등 착공 및 준공 • 마리나시설 운영(요트대회, 투어 등)(공약달성)	100	100
임기 후				
비고				

## □ 그간 추진실적

- 2020. 03. 31.: 부지조성 최종 완료
- 2020. 12. 09.: 민간사업자 실시협약 체결
- 2021. 08. 20.: 비지정권자 어항개발사업 시행허가 승인
- 2021. 11. 26.: 건축허가 완료(클럽하우스, 수리소)
- 2022. 12. 21.: 경관심의 완료
- 2023. 03. 06.: 비지정권자 어항개발사업 변경 신청
- 2023. 03. 23.: 도시계획시설 실시계획인가 변경 고시
- 2023. 06. 14.: 실시협약 해지(거제시↔민간사업자)
- 2023. 09. 21.: 비지정권자어항개발사업 제3차 제안공모 변경공고(마산청)
- 2023. 11. 9.: 우선협상대상자 선정(비에스더블유)

## □ '24년 1분기 추진성과(실적)

- 해당없음

## □ 향후 추진계획

- 2024. 12. : 마리나시설 운영

## □ 문제점 및 대책

- 협약서 작성에 대한 지정권자(마산청)와 우선협상대상자 간의 이견으로 협약체결 지연으로 공사 지연

## □ 2024년 예산집행 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2024년 예 산	집 행 액					비고
		계	1분기	2분기	3분기	4분기	
합 계							
국 비							
도 비							
시 비							
민자 등							