

사업 구분	계속	임기내	예산	공개	담당	주관 부서	담당자	전화번호
	신규	임기외	비예산	비공개		투자지원과(투자유치팀)	김혜진	3233

□ 사업개요

- 사업위치 : 거제시 일원
- 사업기간 : 2022. ~ 계속
- 사업비 : 민자
- 사업내용 : 은퇴자 실버타운 조성

□ 연차별 투자계획 : 미정(민자)

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	2024	2025	2026	임기 후
합계						
국비						
도비						
시비						
민자 등						

□ 연차별 추진목표 [임기 중 달성 목표 : 추진(60%)]

연도별	추진 목표(달성 확인 지표)		추진율	달성률
임기내	2022	홍보책자 제작 및 배포 타깃기업 및 사례조사 실시	10%	5%
	2023	투자유치 전략수립(가능입지 발굴, 타깃기업 조사) 기업체 방문 상담 실시 및 관내 초청	20%	20%
	2024	기업체 방문 상담 실시 및 관내 초청 기업의 요구사항 분석 및 제도개선 등을 통한 투자환경조성	50%	60%
	2025	투자협약(MOU) 체결(공약달성)	60%	100%
	2026	인허가 등 행정절차 지원 재정적 지원 대상의 경우 재정적 지원	80%	
임기후	공사 준공 및 운영		100%	
비고				

□ 그간 추진실적

- 2022. 11. : 투자유치 홍보책자 제작 및 배포
- 2023. 03. : 2023년 투자유치 기본계획 수립
- 2023. 08. : 우수사례 벤치마킹 실시(전북 고창군, 부산 오시리아 관광단지)
- 2023. 08. ~ 09. : 실버타운 투자유치를 위한 투자상담 실시(수시)
- 2023. 10. : 2023 경상남도 투자유치설명회 개최
- 2023. 11. : 기업유치를 위한 홍보물 책자 제작 및 배포

□ '24년 1분기 추진성과(실적)

- 2024. 02. : 2024년 투자유치 기본계획 수립

□ 향후 추진계획

- 2024. : 기업의 요구사항 분석 및 제도개선 등을 통한 투자환경 조성
- 2025. : 투자협약(MOU) 체결
- 2026. : 인허가 등 행정절차 지원

□ 문제점 및 대책

- 투자자 발굴 및 투자 결정 시까지 장기간 소요
 - 기업체 방문면담을 통한 요구사항 분석 등 투자환경 조성